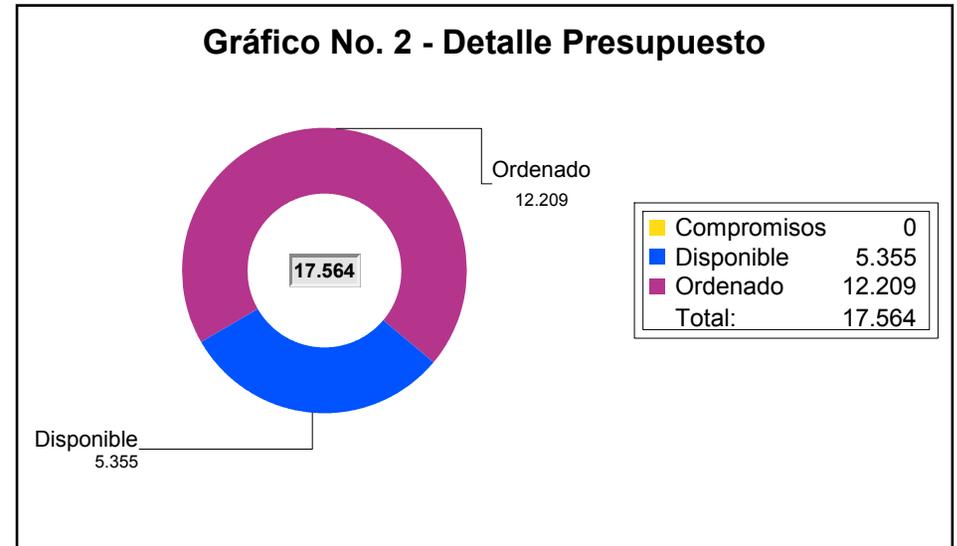
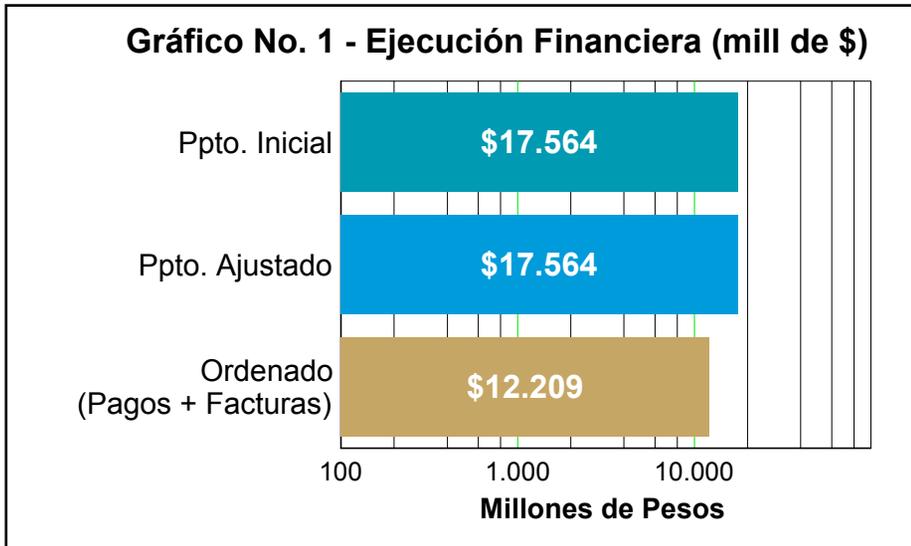
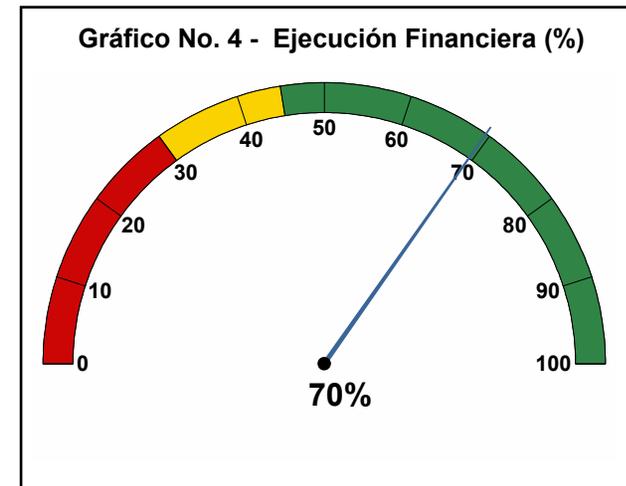
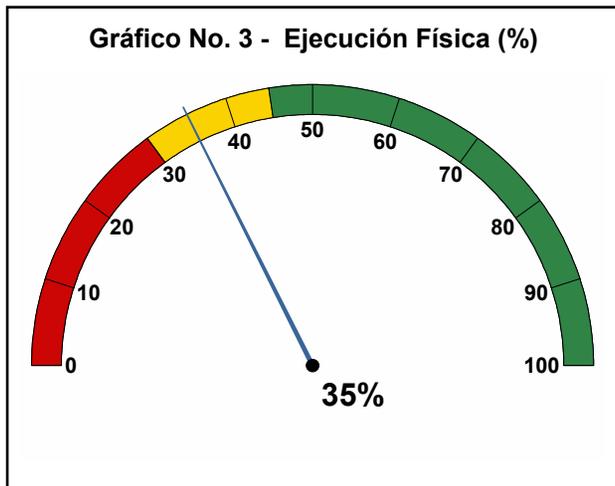


Agencia para la Gestión del Paisaje, el Patrimonio y APP

Resumen sobre el comportamiento físico y financiero a 30 de Junio de 2021



La Ejecución presupuestal al mes de Junio comprende compromisos, pagos y facturas



1. Proyectos de Iniciativa Institucional

Línea: 2 - Transformación Educativa y Cultural
Componente: 2.7 - Cultura, arte y memoria
Programa: 2.7.4 - Patrimonio cultural, memoria e identidades

Proyecto: 200326 - Caracterización y recuperación del patrimonio cultural-app

Síntesis Proyecto: Eficacia : 16% Ejec. Financiera : 73% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 45%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.646 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.646 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.203

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP26AA Documentos de investigación realizados Código. Ind. SUIFP: 330200100 Descripción B/PS: Documentos de investigaciones realizadas para la identificación de bienes urbanos y rurales con valor patrimonial Observación B/PS: Se tienen programados 8 ejercicios de identificación durante el segundo semestre de 2021; Se viene consolidando convenio con la Universidad San Buena Ventura para proyecto de inventario y cualificación de LICBIC, con el cual se espera identificar entre 30 y 40 bienes.	Número	20	0	0%
AP26AB Capacitaciones realizadas Código. Ind. SUIFP: 330202000 Descripción B/PS: Actas de reuniones realizadas para la educación, sensibilización y/o apropiación social del patrimonio construido y material pedagógico publicado, relacionado con el patrimonio cultural Observación B/PS: Taller de Socialización y co-creación con los habitantes del barrio Prado (Parque Olano) + Taller Cuéntame tu Barrio Prado con la comunidad del Barrio	Número	5	2	40%
AP26AC Documentos de lineamientos técnicos realizados Código. Ind. SUIFP: 330200200 Descripción B/PS: Documentos de diseño, de intervenciones de restauración integral y diagnóstico de Bienes con valor patrimonial Observación B/PS: 8 documentos de intervención realizados para la aplicación del instrumento de transferencias patrimoniales. Se viene consolidando convenio con la Universidad San Buena Ventura para proyecto de inventario y cualificación de LICBIC, con el cual se espera identificar entre 30 y 40 bienes.	Número	40	8	20%
AP26AD Documentos normativos realizados Código. Ind. SUIFP: 330200300 Descripción B/PS: Documentos de soporte a las gestiones realizadas para la declaratoria de bienes e inclusión en LICBIC Observación B/PS: Documento relativo a cubierta del Estadio Atanasio Girardot. Se viene consolidando convenio con la Universidad San Buena Ventura para proyecto de inventario y cualificación de LICBIC, con el cual se espera identificar entre 30 y 40 bienes.	Número	20	1	5%

Línea: 4 - Ecociudad
Componente: 4.4 - Urbanismo ecológico
Programa: 4.4.2 - Espacio público para el disfrute colectivo y la sostenibilidad territorial

Proyecto: 200334 - Recuperación e intervención integral del paisaje urbano-app

Síntesis Proyecto: Eficacia : 29% Ejec. Financiera : 64% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 47%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 7.311 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 7.311 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 4.709

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

AP34BA	Espacio publico adecuado	m2	15.000	5.600	37%
	Código. Ind. SUIFP:	400202000			
Descripción B/PS:	Metros cuadrados de fachadas, medianeros, culatas, muros y espacio público adecuados y entregados				
Observación B/PS:	Se contrata operador para las intervenciones de Arte Urbano para intervenir mas de 3000 m2, se esta en proceso de licitación de parque Olano para cualificación de Fachadas. Se entregan 2910m2 en fachadas de la Naviera dejando pendiente iluminación arquitectónica				
AP34BB	Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	2	1	50%
	Código. Ind. SUIFP:	400201500			
Descripción B/PS:	Estudios técnicos y diseños de intervenciones para la cualificación del paisaje urbano				
Observación B/PS:	Se contrató estudio de movilidad y se vienen estructurando los estudios requeridos para el desarrollo de los proyectos de intervención				
AP34BC	Estudios o diseños realizados	Número	2	0	0%
	Código. Ind. SUIFP:	400203400			
Descripción B/PS:	Diseño y/o ejecución de intervenciones con iluminación arquitectónica en entornos patrimoniales				
Observación B/PS:	Se vienen estructurando los diagnósticos de 6 edificios del centro histórico, que pasaran a un diseño de iluminación arquitectónico para el 2 y 3 trimestre. Se tiene un diseño sobre el edificio de la Naviera y en el próximo trimestre se entregará la intervención				

Línea: 5 - Gobernanza y Gobernabilidad
Componente: 5.1 - Gobierno Transparente
Programa: 5.1.5 - Gestión financiera, eficiente y sostenible

Proyecto: 200336 - Fortalecimiento en la estructuración, evaluación y promoción de alianzas y app

Síntesis Proyecto: Eficacia : 83% Ejec. Financiera : 89% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 86%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.925 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.925 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.717

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP36BA Estudios de preinversión elaborados	Número	2	1	50%
	Código. Ind. SUIFP:	459900600		
Descripción B/PS:	Documentos de estructuración o evaluación a nivel de prefactibilidad o factibilidad de proyectos bajo el esquema APP			
Observación B/PS:	Avance en la estructuración del proyecto MUDAG en sus diferentes componentes			
AP36BB Entidades, organismos y dependencias asistidos técnicamente	Número	1	2	200%
	Código. Ind. SUIFP:	459903100		
Descripción B/PS:	Documentos de estructuración o evaluación a nivel de prefactibilidad de proyectos desarrollados por otras entidades, que puedan ser estructurados bajo el esquema APP			
Observación B/PS:	Concepto emitido para Medellín Saludable Convenio firmado y con desembolso pendiente del Contrato Interadministrativo con INDER para el desarrollo de la estructuración de MUDAG. Obedece a la presentación de iniciativas privadas, y las entidades públicas que se vinculan técnicamente para la revisión de estos procesos, que no dependen de la Agencia, sino de terceros interesados.			
AP36BC Personas capacitadas	Número	55	54	98%
	Código. Ind. SUIFP:	459903000		
Descripción B/PS:	Número de personas impactadas por medio de acciones para el fortalecimiento institucional en el modelo APP			
Observación B/PS:	Se avanza en la elaboración de documentos para ser socializados en el segundo semestre			

Proyecto: 200337 - Generación de oportunidades y estructuración de proyectos inmobiliarios

Síntesis Proyecto: Eficacia : 22% Ejec. Financiera : 64% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 43%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.304 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.304 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 1.479

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP37BA Instrumentos normativos formulados Código. Ind. SUIFP: 400201800	Número	10	0	0%
Descripción B/PS: Matrices de análisis de priorización normativa - Oportunidades inmobiliarias generadas				
Observación B/PS: Se continúa realizando la priorización de oportunidades inmobiliarias según proceso de Gestión económica del portafolio de bienes fiscales propiedad de Alcaldía de Medellín (inventario entregado 2019-12.975 matrículas). Para septiembre se tendrá la evidencia que reportará el cumplimiento del 100% del indicador.				
AP37BB Documentos de lineamientos técnicos elaborados Código. Ind. SUIFP: 400201500	Número	5	6	120%
Descripción B/PS: Informes de elegibilidad realizados para predios candidatos a estructuración en proyectos con vinculación capital privado.				
Observación B/PS: Se tiene una sobre ejecución del indicador ya que, se ha demandado por parte de la alcaldía y entes descentralizados, la revisión e incubación de negocios en etapa de elegibilidad: 1. Desarrollo de vivienda de interés prioritario -2.Elegibilidad del Centro Cultural Ciudad del Río. 3. Elegibilidad del Centro de Bomberos Libertadores, 4. Placita de Flórez, 5. CDHC Sena, 6. Colonia Belencito.				
AP37BC Estudios o diseños realizados Código. Ind. SUIFP: 400203400	Número	3	0	0%
Descripción B/PS: Proyectos estructurados (PRE o FACT) y/o estudios específicos realizados				
Observación B/PS: Se continúa con la estructuración a nivel de pre factibilidad en fase 1B, los proyectos: Hotel y Centro de Negocios Plaza Mayor y Hotel Deportivo Villa Olímpica; además a nivel de Factibilidad en Fase 2A el proyecto UHBA Buenos Aires Etapa 3 y la Casa de Prado. Para septiembre se tendrá la evidencia que reportará el cumplimiento del 100% del indicador.				
AP37BD Entidades territoriales asistidas técnicamente Código. Ind. SUIFP: 400200500	%	15	0	0%
Descripción B/PS: Estructuración precontractual y comercial de proyectos con un avance del 15%, que corresponde a la firma del convenio interadministrativo con la Secretaría de Suministros y Servicios, la cual es la herramienta que da vía libre para materializar la vinculación de capital privado a proyectos inmobiliarios.				
Observación B/PS: Se continúa estructurando el convenio interadministrativo con la Secretaría de Suministros y Servicios, para poder apoyarlos en la ejecución de proyectos como el Centro de Comercios y Servicios La Aurora. Se ha tenido un retraso en la ejecución del indicador, ya que se está a la espera de la firma del convenio para ejecutar la actividad.				
AP37BE Documentos de planeación elaborados Código. Ind. SUIFP: 400201600	%	50	6	12%
Descripción B/PS: Plan rector de inversión público y privada elaborado e implementado en un 50% para la gestión eficiente de la infraestructura de los equipamientos públicos y colectivos. (Plan rector + Proyecto acto administrativo)				
Observación B/PS: Se determinó el alcance del Plan Rector como Piloto en la Comuna 10 La Candelaria, se definió el profesional técnico y de mercado que acompañara el proceso. No se ha reportado avance significativo en la ejecución del indicador, ya que la contratación del personal se da iniciando el segundo semestre.				

Componente: 5.5 - Planeación, articulación y fortalecimiento territorial

Programa: 5.5.1 - Planeación territorial para el Desarrollo

Proyecto: 200333 - Recuperación integral del patrimonio y paisaje urbano del barrio prado

Síntesis Proyecto: Eficacia : 35% Ejec. Financiera : 84% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 59%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 2.837 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 2.837 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 2.382

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
----------------------------------	--------	-------------------	--------------------	-------------------

AP33BA	Documentos de lineamientos técnicos elaborados	Número	2	1	50%
	Código. Ind. SUIFP: 400201500				
Descripción B/PS:	Este indicador incluye estudios realizados, diseños técnicos o arquitectónicos, actas de reunión, documentos de divulgación, documento con lineamientos para la gestión de branding y marketing territorial				
Observación B/PS:	Reunión con comunidad, estudio de topografía e idea básica de espacio público. Estudio de movilidad en estructuración				
AP33BB	Instrumentos normativos formulados	Número	1	0	0%
	Código. Ind. SUIFP: 400201800				
Descripción B/PS:	Documento de estructuración, reglamentación y operación de la figura de operador urbano para el barrio Prado				
Observación B/PS:	Coordinación de la agenda de trabajo y de reuniones con el DAP (como ente planificador) y la EDU (como actual Operador Urbano del Macroproyecto Río-Centro) para retomar y dar continuidad a la delegación de la Agencia APP como Operador urbano en el Barrio Prado. Reuniones periódicas con la mesa técnica DAP-EDU-AGENCIA APP.				
AP33BC	Espacio público adecuado	%	50	30	60%
	Código. Ind. SUIFP: 400202000				
Descripción B/PS:	El 50% del proyecto corresponde a la finalización de la etapa de diseños, estudios técnicos y aprobaciones necesarias para iniciar con la ejecución				
Observación B/PS:	Se avanza en la propuesta de intervención en fachadas del corredor de Parque Olano. Incluye diagnóstico y patologías Balboa y otras fases				
AP33BD	Espacio público construido	%	50	15	30%
	Código. Ind. SUIFP: 400201900				
Descripción B/PS:	El 50% del proyecto corresponde a la finalización de la etapa de diseños, estudios técnicos y aprobaciones necesarias para iniciar con la ejecución				
Observación B/PS:	Se contrata estudio de movilidad y se estructuran otros estudios requeridos para intervención de EP, Los estudios dependen de estudios que están en proceso de contratación y se proyecta a final de año tener estudios y diseños consolidados.				

Proyecto: 200335 - Fortalecimiento a la gestión de los instrumentos de financiación del POT

Síntesis Proyecto: Eficacia : 45% Ejec. Financiera : 47% Cumplimiento Físico/Financiero Ponderado: 46%

Información Financiera: Ppto Inicial (mill de \$): \$ 1.540 Ppto Ajustado (mill de \$): \$ 1.540 Ejec. Financiera (mill de \$): \$ 718

Descripción del Avance

Producto/Bien/Servicio entregado	Unidad	Cantidad Planeada	Cantidad Ejecutada	Eficacia Producto
AP35BA Documentos de lineamientos técnicos realizados	Número	800	503	63%
	Código. Ind. SUIFP: 459901800			
Descripción B/PS:	Documentos de viabilidad técnica para el Aprovechamiento Económico del Espacio Público			
Observación B/PS:	Conceptos técnicos emitidos en los cuales se define la viabilidad de las solicitudes y proyectos de ocupación gestionados.			
AP35BB Documentos de política elaborados	Número	1	0	0%
	Código. Ind. SUIFP: 459903200			
Descripción B/PS:	Documento para la estructuración, reglamentación y/o operación de instrumentos de gestión del POT			
Observación B/PS:	Se tienen avances desde el acompañamiento técnico en las etapas de conceptualización, reglamentación, implementación y/u operación de Transferencias Patrimoniales, ARE, Asimilación de Estratificación, FIRI y modelos de gestión de AEOH y Distrito Histórico. Se reportará a final de año una consolidación de la gestiones como un documento de política.			
AP35BC Documentos de investigación elaborados	Número	900	643	71%
	Código. Ind. SUIFP: 459902600			
Descripción B/PS:	Documentos de viabilidad técnica para la ocupación formal del Espacio Público			
Observación B/PS:	Análisis en diferentes proyectos y/o categorías asociadas al instrumento de AEEP que se complementan con fichas técnicas desarrolladas a detalle por la EIAEEP Acompañamiento técnico en las etapas de conceptualización, reglamentación, implementación y/u operación de Transferencias Patrimoniales, ARE, Asimilación de Estratificación, FIRI y modelos de gestión de AEOH y Distrito Histórico.			

